

CR- Rencontre Mairie de LORIENT et Associations

Date : 9 décembre 2025

Objet : **Projet Reconversion TREFAVEN**
CM LORIENT du 26.09.25

Présent.e.s :
Ville de LORIENT : **M. TOULMINET, 1er Adjoint**

Associations

Bretagne Vivante : **JP. AUCHER et B. LE CORVEC**

Tarz Héol : **MP. STURLER et ...**

Den Dour Douar : **JY. LAURENT**

C'est à la demande du mouvement associatif que cette réunion s'est tenue.
Il s'agit de faire le point sur l'évolution de ce dossier après la phase de concertation.
Le CM de LORIENT a évoqué le 26.09.25 un projet de protocole d'accord avec la MARINE (Propriétaire) et les Services de l'État (conformité avec la loi « LITTORAL »).

M. TOULMINET a précisé que lors de ces rencontres les discussions on pu être tendues.

Le Projet qui se dessine comprend :

- **la restauration du « CHÂTEAU » avec reconstruction de la seconde Tour pour une vocation culturelle.**
- **l'installation de la base nautique (Aviron,...) située sur le site des « Abattoirs », possibilité de développement des activités nautiques, la guinguette prévue dans l'un des scénarios n'apparaît plus, cependant la Municipalité attache de l'importance à l'esprit de convivialité.**
- **le volet « NATURE » du projet est relativement important.**
- **la liaison TREFAVEN et les POUDRIÈRES du MENTEC est identifiée comme un élément structurant du projet.**
- **les problèmes inhérents à la Dépollution du Site sont posés, l'idée d'un partage de coût fait son chemin mais le Terrain est miné.**
- **nombres de bâtiments (anciens ateliers) sont appelés à disparaître pour favoriser une mise en valeur du CHÂTEAU.**
- **Les négociations avec la MARINE pourraient aboutir en 2027, le Programme de reconversion pourrait s'étaler sur 10 ans... minimum.**

NB : L'ambiance au cours de la réunion était détendue.