

CR- Rencontre Mairie de LORIENT et Associations

Date : 9 décembre 2025

Objet : Projet Reconversion TREFAVEN
CM LORIENT du 26.09.25

Présent.e.s :
Ville de LORIENT : M. TOULMINET, 1er Adjoint

Associations

Bretagne Vivante : JP. AUCHER et B. LE CORVEC
Tarz Héol : MP. STURLER et ...
Den Dour Douar : JY. LAURENT

C'est à la demande du mouvement associatif que cette réunion s'est tenue.
Il s'agit de faire le point sur l'évolution de ce dossier après la phase de concertation.
Le CM de LORIENT a évoqué le 26.09.25 un projet de protocole d'accord avec la MARINE (Propriétaire) et les Services de l'État (conformité avec la loi « LITTORAL »).

M. TOULMINET a précisé que lors de ces rencontres les discussions ont pu être tendues.

Le Projet qui se dessine comprend :

- la restauration du « CHÂTEAU » avec reconstruction de la seconde Tour pour une vocation culturelle.
- l'installation de la base nautique (Aviron,...) située sur le site des « Abattoirs », possibilité de développement des activités nautiques,
la guinguette prévue dans l'un des scénarios n'apparaît plus,
cependant la Municipalité attache de l'importance à l'esprit de convivialité.
- le volet « NATURE » du projet est relativement important.
- la liaison TREFAVEN et les POUDRIÈRES du MENTEC est identifiée comme un élément structurant du projet.
- les problèmes inhérents à la Dépollution du Site sont posés,
l'idée d'un partage de coût fait son chemin mais le Terrain est miné.
- nombres de bâtiments (anciens ateliers) sont appelés à disparaître pour favoriser une mise en valeur du CHÂTEAU.
- Les négociations avec la MARINE pourraient aboutir en 2027,
le Programme de reconversion pourrait s'étaler sur 10 ans... minimum.

NB : L'ambiance au cours de la réunion était détendue.